

# Project Pasteur

SLOOP/NIEUWBOUW

NOVEMBER 2021 NR 1



Aan de bewoners van de  
Louis Pasteurstraat en Roordastraat

## START HERHUISVESTING

Op 1 juli 2021 gaf de gemeente Haarlem de stadsvernieuwingsurgentie af voor de bewoners van de Roordastraat en Louis Pasteurstraat. Dat betekent dat de herhuisvesting is gestart! In de zomer bezocht sociaal begeleider José de Cock vrijwel alle bewoners van de flats om de woonwensen te bespreken. Meer dan xx bewoners hebben inmiddels een woning gevonden.

## REAGEREN OP WOONSERVICE

We krijgen veel vragen over het reageren op woningen in Woonservice. Hieronder leest u een aantal veelvoorkomende vragen en antwoorden.

### Mijn burens zien woningen die ik niet te zien krijg, hoe kan dat?

Bij het opvoeren van uw urgentie in Woonservice voerden we ook uw inkomensgegevens in. Op die manier ziet u alleen woningen waarvoor u met uw inkomen in aanmerking komt. Daardoor kan het zijn dat uw burens andere woningen zien

## Kenmerken Project Pasteur

### Locatie

Louis Pasteurstraat 10 t/m 112,  
Louis Pasteurstraat 116 t/m 142  
Roordastraat 2 t/m 28

### Omvang

84 appartementen slopen  
150 appartementen nieuwbouw

**Start uitvoering**  
medio / eind 2022

**Oplevering**  
2023/2024

### Vragen?

Kijk voor meer informatie op [elanwonen.nl/projectpasteur](https://elanwonen.nl/projectpasteur) of bel <contactpersoon> op (023) 515 98 xx.

# ZOEKEN NAAR EEN NIEUWE WONING HOE DOE JE DAT?



U gaat verhuizen omdat wij uw woning slopen. Dat kan best spannend zijn. Gelukkig vindt u met deze uitleg snel een geschikte woning.

## 1. WIJ REGELEN VOORRANG

Elan Wonen heeft stadsvernieuwingsurgentie voor u aangevraagd. Daarmee krijgt u voorrang bij het toewijzen van een andere huurwoning.



## 2. SCHRIJF U IN



Om voor een andere sociale huurwoning in aanmerking te komen, moet u ingeschreven staan bij [www.mijnwoonservice.nl](http://www.mijnwoonservice.nl)

## 3. REAGEER ZELF OP WONINGEN

Vrijkomende woningen worden aangeboden op [www.mijnwoonservice.nl](http://www.mijnwoonservice.nl). Omdat u zelf het beste weet waar u wilt wonen, reageert u zelf op beschikbare huurwoningen die aangeboden worden.



## 4. VRAAG HULP



Komt u er zelf niet helemaal uit bij bijvoorbeeld de registratie in Woonservice of op het reageren op aangeboden woningen? Vraag dan hulp bij uw sociaal projectbegeleider José de Cock.

## 5. ZEG UW HUUR OP

Heeft u een andere woning gevonden? Zeg dan de huur op van uw huidige woning. Hoe u dit doet leest u op: [www.elanwonen.nl/huur-opzeggen](http://www.elanwonen.nl/huur-opzeggen)



## REAGEREN OP WOONSERVICE

**Ik reageer op woningen maar ik eindig nog lang niet op de eerste plek.**

### Hoe kan dat?

Met uw urgentie krijgt u voorrang op de meeste andere woningzoekenden in de gemeente Haarlem. U moet dan wel voldoen aan de voorwaarden voor die woning. Het kan zijn dat andere woningzoekenden die ook een urgentie hebben boven u eindigen. Dit kunnen mensen zijn met een urgentie waarvan de sloop- of renovatiedatum dichterbij ligt. Of woningzoekenden uit de Louis Pasteurstraat/Roordastraat die meer woonduur dan u hebben.

### Wat gebeurt er als ik geen woning vind via Woonservice?

U heeft 1,5 jaar de tijd om een andere woning te vinden. Heeft u een half jaar voor uw urgentie afloopt nog niets gevonden? Dan doen wij u een aanbod voor een passende woning in Haarlem. We doen ons best om die zoveel mogelijk te laten aansluiten bij uw woonwensen, maar we kunnen dat niet garanderen.

## VRAGEN?

Wenst u hulp van sociaal begeleider José de Cock? Neem dan contact met haar op. U bereikt José op 023 515 98 18 of [j.decock@elanwonen.nl](mailto:j.decock@elanwonen.nl) José begeleidt tot maart 2022 bewoners bij het vinden van een nieuwe woning.

